



Comune di  
**Gabicce Mare**

# **Resoconto stenografico integrale Consiglio comunale del 29 aprile 2021 giovedì 29 aprile 2021**

Resoconto da supporto digitale

**Presidente del Consiglio**

Biagioni Rossana

**Segretario Comunale**

Ricci Sandro



## **INDICE DEGLI INTERVENTI**

RICCI SANDRO - Segretario Comunale .....	4
BIAGIONI ROSSANA - Presidente del Consiglio .....	4

### **1 - COMUNICAZIONI DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**

### **2 - COMUNICAZIONI DEL SINDACO**

PASCUZZI DOMENICO - Sindaco .....	4
-----------------------------------	---

### **3 - REGOLAMENTO DISCIPLINANTE MISURE DI CONTRASTO DELL'EVASIONE DEI TRIBUTI LOCALI EX ART. 15 TER D.L. 34 2019. SOSPENSIONE EFFICACIA FINO AL 31 GENNAIO 2022**

BIAGIONI ROSSANA - Presidente del Consiglio .....	5
PASCUZZI DOMENICO - Sindaco .....	5
BIAGIONI ROSSANA - Presidente del Consiglio .....	5
VOTAZIONE .....	6

### **4 - VARIAZIONE N. 6-2021, DI COMPETENZA E CASSA, AL BILANCIO DI PREVISIONE 2021-2023. ADEGUAMENTO DUP 2021/2023**

BIAGIONI ROSSANA - Presidente del Consiglio .....	6
PASCUZZI DOMENICO - Sindaco .....	6
BIAGIONI ROSSANA - Presidente del Consiglio .....	7
BALDASSARRI MATTEO - Movimento 5 Stelle .....	7
BIAGIONI ROSSANA - Presidente del Consiglio .....	8
BALDASSARRI MATTEO - Movimento 5 Stelle .....	8
BIAGIONI ROSSANA - Presidente del Consiglio .....	8
BALDASSARRI MATTEO - Movimento 5 Stelle .....	8
BIAGIONI ROSSANA - Presidente del Consiglio .....	8
BALDASSARRI MATTEO - Movimento 5 Stelle .....	8
BIAGIONI ROSSANA - Presidente del Consiglio .....	8
BALDASSARRI MATTEO - Movimento 5 Stelle .....	8
BIAGIONI ROSSANA - Presidente del Consiglio .....	8
BALDASSARRI MATTEO - Movimento 5 Stelle .....	9
BIAGIONI ROSSANA - Presidente del Consiglio .....	10
PASCUZZI DOMENICO - Sindaco .....	10
BIAGIONI ROSSANA - Presidente del Consiglio .....	11
VOTAZIONE .....	12



**5 - APPROVAZIONE DEL RENDICONTO DELLA GESTIONE DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2020, AI SENSI DELL'ART. 227 COMMA 2 DEL D.LGS. N. 267/2000 E DELL'ART. 18 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 118/2011.**

BIAGIONI ROSSANA - Presidente del Consiglio .....	13
PASCUZZI DOMENICO - Sindaco .....	13
BIAGIONI ROSSANA - Presidente del Consiglio .....	15
SANCHIONI MATTEO - Insieme per Cambiare Gabicce .....	15
BIAGIONI ROSSANA - Presidente del Consiglio .....	16
VOTAZIONE .....	16

**6 - APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 8 DEL DPR 160/2010, DEL PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON AMPLIAMENTO AL CORPO DI FABBRICA POSTO AL PIANO QUOTA SPIAGGIA E REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA CUCINA CON SERVIZI E PERGOLE AL PIANO QUOTA LUNGOMARE SOPRAELEVATO DEL BAR/RISTORANTE "TOM", IN VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLA ZONA BALNEARE SOTTOZONE 1B-1C -VIA CRISTOFORO COLOMBO N. 86 - COMUNE DI GABICCE MARE, PRESENTATO CON DOMANDA UNICA PROT. N° 35417 DEL 02-04-2019 DAL SIG. ARDUINI ADRIANO IN QUALITÀ DI TITOLARE DELL'IMPRESA INDIVIDUALE**

BIAGIONI ROSSANA - Presidente del Consiglio .....	17
PASCUZZI DOMENICO - Sindaco .....	18
BIAGIONI ROSSANA - Presidente del Consiglio .....	19
VOTAZIONE .....	19
BIAGIONI ROSSANA - Presidente del Consiglio .....	19



La seduta inizia giovedì 29 aprile 2021 alle ore 17:55.



**RICCI SANDRO**

Segretario Comunale

Pascuzzi Domenico presente; Girolomoni Marila presente; Fabbri Roberta presente; Tagliabracci Aroldo presente; Reggiani Roberto presente; Biagioni Rossana presente; Sanchioni Matteo presente; Gerboni Raffaella presente; Vita Stefano presente; Mandrelli Evaristo presente; Melchiorri Monica presente; Baldassarri Matteo presente; Castegnaro Dara assente.



**BIAGIONI ROSSANA**

Presidente del Consiglio

Vi ricordo che sono collegati anche il responsabile dell'Ufficio Economato il rag. Nazario Magnani, il Revisore dei Conti Marco Ceschini e il responsabile dell'Ufficio Urbanistica Michele Bonini.

**1**

## **Punto 1 ODG**

### COMUNICAZIONI DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Partiamo con le prime trattazioni. Non ci sono comunicazioni da parte della Presidente.

**2**

## **Punto 2 ODG**

### COMUNICAZIONI DEL SINDACO

Lascio la parola al Sindaco se ha comunicazioni.



**PASCUZZI DOMENICO**

Sindaco

No, grazie Presidente.



**3**

### **Punto 3 ODG**

## **REGOLAMENTO DISCIPLINANTE MISURE DI CONTRASTO DELL'EVASIONE DEI TRIBUTI LOCALI EX ART. 15 TER D.L. 34 2019. SOSPENSIONE EFFICACIA FINO AL 31 GENNAIO 2022**

Passiamo al Punto n. 3: "Regolamento disciplinante le misure di contrasto dell'evasione dei tributi locali, ex art. 15 ter, Decreto Legge 34/2019. Sospensione efficacia fino al 31 gennaio 2022".



**BIAGIONI ROSSANA**

Presidente del Consiglio

Relatore è il Sindaco con proposta di immediata eseguibilità. Prego Sindaco.



**PASCUZZI DOMENICO**

Sindaco

Grazie, buonasera a tutti i consiglieri. Una premessa rapida: faccio riferimento alla nostra delibera di Giunta del 20 dicembre 2019 con cui abbiamo approvato il Regolamento che disciplina le misure di contrasto all'evasione di tributi locali. Poi, a seguito dell'inizio della pandemia, il 29 maggio è stata sospesa fino al 31 gennaio 2021 l'applicazione del Regolamento che ho appena citato, considerate che poi l'emergenza Covid sta persistendo e quindi da ultimo è intervenuto l'art. 68 del Decreto 17 marzo... scusate, l'ultimo atto è quello del differimento al 30 aprile 2021, art. 68 del 17 marzo 2020, n. 18, con questa proposta andiamo sostanzialmente a tener conto di questa emergenza e quindi a sospendere l'applicazione del regolamento fino al prossimo 31 gennaio 2022. Come diceva il Presidente si chiede l'immediata eseguibilità. Grazie.



**BIAGIONI ROSSANA**

Presidente del Consiglio

Grazie Sindaco. Ci sono interventi su questa proposta? Nessuno deve intervenire? Allora per questa proposta riguardante il Regolamento possiamo passare alla votazione. Come sempre si richiede anche l'immediata eseguibilità, quindi favorevole-favorevole, contrario-contrario,



astenuato-astenuato e se è possibile attivare anche la telecamera al momento della votazione.  
Grazie.



## VOTAZIONE

Pascuzzi Domenico favorevole-favorevole; Marila Girolomoni favorevole-favorevole; Aroldo Tagliabracci favorevole-favorevole; Roberta Fabbri favorevole-favorevole; Roberto Reggiani favorevole-favorevole; Monica Melchiorri favorevole-favorevole; Matteo Sanchioni favorevole-favorevole; Stefano Vita favorevole-favorevole; Raffaella Gerboni favorevole-favorevole; Evaristo Mandrelli favorevole-favorevole; Matteo Baldassarri favorevole-favorevole; Dara Castegnaro assente; Biagioni favorevole-favorevole.  
Approvato all'unanimità.

4

### **Punto 4 ODG**

## VARIAZIONE N. 6-2021, DI COMPETENZA E CASSA, AL BILANCIO DI PREVISIONE 2021-2023. ADEGUAMENTO DUP 2021/2023

Passiamo al Punto n. 4: "Variazione n. 6/2021 di competenza e cassa, al Bilancio di Previsione 2021-2023. Adeguamento DUP 2021-2023".



**BIAGIONI ROSSANA**

Presidente del Consiglio

Relatore il Sindaco con proposta di immediata eseguibilità. Prego Sindaco.



**PASCUZZI DOMENICO**

Sindaco

Grazie. Intanto saluto anch'io il dr. Matteo Ceschini, Revisore dei Conti, che partecipa a questo Consiglio insieme al ragioniere e c'è anche poi l'arch. Bonini per quanto riguarderà poi la delibera successiva. Con questa variazione, la n. 6 del 2021, che prevede un adeguamento



anche al Documento Unico di Programmazione 2021-2023, è stata già trattata penso nel dettaglio con il rag. Magnani nel corso della capigruppo. Il punto principale di questa variazione è una variazione in entrata e in uscita relativamente al contributo che ci ha concesso la Regione Marche di 120.000 euro per l'acquisto e l'installazione di impianti di ventilazione meccanica controllata in totale di 30 aule, di cui 10 nella scuola primaria e 20 nella scuola secondaria di primo grado. Essendo un importo superiore al limite massimo di 40.000 euro con questa variazione si apporta anche una variazione al DUP, al Documento Unico di Programmazione, in quanto appunto come dicevo ha un importo superiore al limite massimo relativamente alla parte della programmazione biennale degli acquisti di forniture e servizi quindi per il biennio 2021-2022. Al di là dell'aspetto diciamo economico finanziario aggiungo 2 elementi. Questo intervento verrà realizzato al termine dell'anno scolastico in corso, quindi durante la chiusura delle scuole, si stanno definendo le procedure di gara per l'acquisto di queste macchine di ventilazione meccanica, che avranno lo scopo e l'obiettivo quello di garantire un flusso regolare massimo di ricambio dell'aria continuo e, oltre a questo intervento sulle 10 aule di scuola primaria e 20 dell'Istituto delle scuole medie, stiamo pensando, ma va al di là di questa variazione di bilancio, di eventualmente nelle altre scuole di installare degli impianti di sanificazione dell'aria. Però esula da questa variazione ma ci tenevo a ribadire che poi anche l'intenzione di questa Amministrazione è quella poi di avere anche un sistema di sanificazione con delle macchine, piuttosto che con degli apparecchi di sanificazione sia per la scuola di Case Badioli che per quanto riguarda il Polo dell'Infanzia di Ponte Tavollo. Poi le altre variazioni diciamo sono minimali, ma ecco questa è la più importante. Poi è chiaro che se ci sono delle domande specifiche, delle richieste specifiche sono pronto a dare le risposte. Naturalmente allegato alla variazione c'è il parere favorevole del Revisore dei Conti. Grazie.



**BIAGIONI ROSSANA**

Presidente del Consiglio

Grazie Sindaco. Avevo visto prima il consigliere Melchiorri che aveva alzato la mano e poi è rientrata, non so se era una difficoltà per la piattaforma o se e doveva intervenire?



**BALDASSARRI MATTEO**

Movimento 5 Stelle

Sì sono Baldassarri...



**BIAGIONI ROSSANA**

Presidente del Consiglio

Riuscite a mettere il video anche per favore?



**BALDASSARRI MATTEO**

Movimento 5 Stelle

Sì, io vi vedo. Voi non mi vedete?



**BIAGIONI ROSSANA**

Presidente del Consiglio

Come?!



**BALDASSARRI MATTEO**

Movimento 5 Stelle

A me mi risulta il video attivo, mi vedete?



**BIAGIONI ROSSANA**

Presidente del Consiglio

No, non si vede, si sente soltanto.



**BALDASSARRI MATTEO**

Movimento 5 Stelle

Non so come...



**BIAGIONI ROSSANA**

Presidente del Consiglio

Cominciamo a fare l'intervento e poi dopo magari verifichiamo.





**BALDASSARRI MATTEO**

Movimento 5 Stelle

Sì. Io volevo fare subito l'intervento. In realtà avremmo chiesto di farlo prima che il Sindaco esponesse diciamo il bilancio. La mia analisi è frutto, diciamo, dopo aver fatto con Magnani la commissione, ho notato che purtroppo dal mio punto di vista e da parte dei miei colleghi si è verificata quella che era la previsione di un anno fa, cioè che questa prudenzialità dovuta all'emergenza Covid alla fine ha portato alle casse del Comune un avanzo di cassa. Diciamo che sono rimasti dei soldi.



**PASCUZZI DOMENICO**

Sindaco

Matteo scusa, questa è la variazione, secondo me il tuo intervento si riferisce più al Rendiconto. Però se mi sbaglio taccio.



**BALDASSARRI MATTEO**

Movimento 5 Stelle

Finisco subito, è un discorso un po' generale. Quello che voglio dire è questo, che secondo noi se dobbiamo continuare a proporre, a fare diciamo delle valutazioni di questo Bilancio e abbiamo diciamo un'Amministrazione che da parte sua sviluppa, non so come dire, la sistemazione del paese... adesso mi sono un po' perso, scusate ma il senso è questo, noi non siamo d'accordo che l'Amministrazione in questa fase, soprattutto in un anno di difficoltà abbia pensato ad evitare di fare determinati interventi, parliamo adesso del degrado, parliamo adesso di certe situazioni che sono venute fuori poco tempo fa e poi ci vediamo un Bilancio dove c'è una capacità di cassa importante. È vero, molto è dovuto all'emergenza Covid, al fondone, ai soldi che ci ha dato lo Stato, ma dall'altra parte riteniamo che questa Amministrazione non abbia fatto un buon lavoro, non sia stata diciamo attenta a quella che era l'esigenza reale di questo paese. Abbiamo chiesto dei ristori per le attività commerciali, ci sono stati dati degli spiccioli rispetto a quella che magari poteva essere l'esigenza reale, sia alle attività, sia alle famiglie. Sì, sono stati dati dei contributi, ma quanti se ne potevano dare in più, visto oggi questo Bilancio, questo Rendiconto 2020? In questo momento noi ci riteniamo contrari su tutto e quindi decidiamo in questo momento di abbandonare l'aula in



segno di protesta per quello che è appunto la valutazione di questo Bilancio. E quindi chiudiamo qui la conversazione. Io penso che il Presidente del Consiglio...



**PASCUZZI DOMENICO**

Sindaco

Posso? Scusa Matteo...



**BIAGIONI ROSSANA**

Presidente del Consiglio

Chiedo scusa, però abbiamo discusso in Commissione Bilancio e secondo me dobbiamo fare una distinzione tra quella che è la variazione, il Bilancio che è stato approvato nel mese di gennaio e il Rendiconto, perché abbiamo visto che nel Bilancio Preventivo ci sono degli interventi e azioni che saranno compiute da quest'anno fino al 2023, una variazione è perché sono entrati dei soldi e li dobbiamo mettere sui capitoli, o scostarli per storni dove c'è la necessità, e non ha nulla a che vedere col Bilancio e con gli interventi che sono richiesti dalla minoranza, e l'altro è l'approvazione del Rendiconto che, come abbiamo sempre visto nelle diverse riunioni che abbiamo fatto, anche la Commissione Bilancio, è sì positivo ma che riguarda comunque un esercizio che già da gennaio è stato aggiornato e modificato. Quindi gli interventi che sono stati richiesti dalla minoranza sono previsti nel Bilancio di Previsione. Prego Sindaco.



**PASCUZZI DOMENICO**

Sindaco

Posso? No, solo prima che abbandonino l'aula in maniera secondo me irresponsabile, comunque ognuno poi fa delle scelte politiche. Io ho ribadito che questa è una variazione di bilancio al Bilancio di Previsione 2021-2023 e quindi prendiamo atto che siete contrari a tutto, quindi anche al fatto che apportiamo una variazione di 120.000 euro per adeguare... siamo stati uno dei pochissimi Comuni delle Marche ad avere un importo e un importo così alto per 30 aule e quindi va bene, cioè ognuno è libero di fare quello che vuole ma se partecipasse anche alla discussione del punto abbiamo visioni diverse. Però abbandonate pure l'aula, grazie.



**BIAGIONI ROSSANA**

Presidente del Consiglio

Se abbandonate l'aula, anche per il Segretario, dobbiamo chiudere il collegamento e ognuno deve dichiarare che lascia la seduta.



**MELCHIORRI MONICA**

Movimento 5 Stelle

Tutti e tre lasciamo la seduta, Presidente del Consiglio.



**BIAGIONI ROSSANA**

Presidente del Consiglio

Allora Melchiorri lascia l'aula. Baldassarri lascia l'aula?



**BALDASSARRI MATTEO**

Movimento 5 Stelle

Baldassarri lascia l'aula.



**BIAGIONI ROSSANA**

Presidente del Consiglio

Allora Baldassarri abbandona l'aula, Melchiorri abbandona l'aula e anche Evaristo Mandrelli?



**MANDRELLI EVARISTO**

Movimento 5 Stelle

Sono Evaristo Mandrelli, in segno di protesta abbandono l'aula, l'argomento e il Bilancio.



**BIAGIONI ROSSANA**

Presidente del Consiglio

Va bene, allora potete chiudere il collegamento, grazie. Allora i tre consiglieri del Movimento 5 Stelle Mandrelli, Melchiorri e Baldassarri hanno lasciato il Consiglio Comunale alla proposta di variazione. Se non ci sono altri interventi possiamo proseguire e andare direttamente alla votazione. Nessuno vedo che vuol parlare. Ripeto, credo fermamente in quello che ho anticipato nel discorso di prima, che il lavoro fatto in Commissione Bilancio era stato chiaro. Ringrazio anche l'Ufficio Economato e il rag. Magnani che si è prodigato per far capire a tutti i partecipanti come si realizza un Bilancio Comunale, quali sono le attività che vengono svolte e come è stato impostato anche questo Rendiconto. Possiamo passare alla votazione.



**VOTAZIONE**

Proposta della variazione n. 6/2021 di competenza e cassa, al Bilancio di Previsione 2021-2023. Adeguamento DUP 2021-2023.

Domenico Pascuzzi favorevole-favorevole; Marila Girolomoni favorevole-favorevole; Aroldo Tagliabracci favorevole-favorevole; Roberta Fabbri favorevole-favorevole; Roberto Reggiani favorevole-favorevole; Matteo Sanchioni favorevole-favorevole; Stefano Vita favorevole-favorevole; Raffaella Gerboni favorevole-favorevole; Biagioni favorevole-favorevole.

**5**

**Punto 5 ODG**

**APPROVAZIONE DEL RENDICONTO DELLA GESTIONE DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2020, AI SENSI DELL'ART. 227 COMMA 2 DEL D.LGS. N. 267/2000 E DELL'ART. 18 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 118/2011.**

Passiamo all'approvazione vera e propria del Rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario 2020, ai sensi dell'art. 227, comma 2, del D.lgs. 267 del 2000 e dell'art. 18, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 118/2011.



**BIAGIONI ROSSANA**

Presidente del Consiglio

Relatore è il Sindaco con proposta di immediata eseguibilità.



**PASCUZZI DOMENICO**

Sindaco

Mi dispiace molto che la minoranza 5 Stelle abbia dato ancora una volta prova di irresponsabilità e di superficialità. Ma a parte questo mio giudizio vado a fare una premessa, perché il mio intervento iniziava con un ringraziamento, perché è stato fatto un lavoro straordinario da parte in primis dell'Amministrazione per gestire l'anno 2020, che sappiamo che anno è stato e si protrae ancora adesso, ma soprattutto anche grazie all'apporto di tutti gli uffici, ed in particolare l'Ufficio Finanziario che ci ha permesso di dare, con tutti gli uffici, ripeto tutti gli uffici del Comune impegnati, nel dare risposte. Siamo stati in grado di dare risposte concrete all'emergenza con diverse azioni. E quindi quello che riferiva prima è assolutamente fuori luogo. Quindi mi riferisco ai numerosissimi aiuti alle attività economiche. Prima siamo intervenuti con la TARI, poi nell'immediatezza dando la possibilità di estendere l'occupazione del suolo pubblico, abbiamo cercato di semplificare il più possibile qualsiasi tipo di procedura, abbiamo tenuto aperti gli uffici praticamente sempre, gli uffici comunali; sono stati fatti poi interventi massicci nel sociale, quindi interventi sugli affitti, sugli inquilini morosi, sui buoni spesa alimentari, sulle rette scolastiche, aiuti alle famiglie in difficoltà, abbiamo sempre cercato di dare risposte immediate e concrete anche molto sostanziose. Andando poi a scorrere velocemente il Bilancio Consuntivo è ovvio che è opportuno evidenziare alcuni aspetti. Intanto per la prima volta assistiamo ad un netto miglioramento dell'anticipazione di cassa, anzi siamo passati da oltre 1.000.000 di anticipazione di cassa ante 2014 ad un saldo positivo, per la prima volta nell'ultimo decennio di questo Ente, di circa 1.800.000 credo il saldo cassa a fine 2020. Abbiamo avuto un risultato di amministrazione positivo per 1.500.000, che naturalmente al netto del fondo crediti di dubbia esigibilità di 1.800.000 e degli altri accantonamenti porta ad un disavanzo complessivo di 1.400.000. Nel risultato di amministrazione è ovvio che nel milione e mezzo è inserito anche il fondone, che è stato determinato provvisoriamente in 613.000 euro. È chiaro che su queste risorse andremo subito dopo l'approvazione del rendiconto e abbiamo voluto tra l'altro, preciso, approvare il Rendiconto adesso, nonostante ci fosse adesso stata data la possibilità di aspettare ancora un mese proprio per permetterci di utilizzare immediatamente



già da domani le risorse o almeno una parte di queste risorse che derivano dal residuo delle somme trasferite dallo Stato al nostro Ente. Quindi abbiamo già individuato alcuni interventi: un intervento sulla TARI, interventi per aiuti nel sociale, quindi reiterare alcune di quelle che sono state le azioni fatte in tutto il corso del 2020; cercare di aiutare le attività economiche maggiormente colpite dal Covid; ad aiutare le famiglie, sappiamo quante sono le famiglie seguite dai servizi sociali e quindi c'è un'attenzione massima anche in ambito sociale e di disagio familiare. Altra cosa importante, stiamo ripianando più della quota dovuta per legge al disavanzo straordinario, che era stato determinata in un milione e mezzo nel 2015, che viene poi spalmato in trent'anni, con una quota annuale di circa 49.000 euro, a cui poi si è aggiunto un ulteriore disavanzo di 674.000 euro in base al nuovo metodo di calcolo del FCDE, questo invece è da ripianare in 15 annualità a partire dall'anno 2021 per una quota annuale di 45.000 euro. Nella relazione è bene esposto e dettagliato, come è stato poi esposto anche alle minoranze nel corso delle Commissioni Bilancio, quindi ribadisco, non riesco veramente a concepire questo atteggiamento, cerchiamo di rispondere alle loro esigenze di coinvolgimento, abbiamo istituito, e in un Comune piccolo come il nostro non era dovuto, la Commissione Bilancio, esaminato col ragioniere tutto il lavoro propedeutico all'approvazione del Rendiconto, nonostante questo ci troviamo con questi atteggiamenti. Probabilmente fanno fatica a giustificare la loro posizione contraria. Ripeto, nel 2015 abbiamo ripianato quel disavanzo per 80.000 euro e la quota annuale era di 49; nel 2016 di 52.000 euro; nel 2017 di 62.000 euro; nel 2018 di 83.000 euro; nel 2019 di 109.000 euro; nel 2020 di 364.000 euro. È stata fatta un'importante operazione in sede di Rendiconto anche sulla gestione dei residui attivi, proprio per allineare quelle che sono le inesigibilità soprattutto degli accertamenti tributari per circa 500.000 euro relative agli anni ante dal 2020 indietro, è ovvio che sono somme che dal punto di vista contabile vengono dichiarate inesigibili, ma comunque non è escluso il recupero negli anni futuri. Ma questo risultato naturalmente ci ha permesso anche di andare a fare un lavoro di registrazione comunque di prudenziale riaccertamento di questi residui, quindi con una gestione non oculata, ma di più delle riserve pubbliche. Sono stati rispettati tutti gli equilibri di bilancio, quindi il risultato di competenza, l'equilibrio di bilancio vero e proprio, l'equilibrio complessivo. Altra nota importante è l'indebitamento che continua a decrescere, siamo passati da un risultato ante 2015 di oltre 13.000.000 a 9.400.000 del 2020. Nel 2020 sono stati fatti mutui soltanto per 60.000 euro per sostituzione dei mezzi dell'Ufficio Manutenzione, quindi per comprare dei nuovi mezzi per la manutenzione del territorio. Il tasso di incidenza è di gran lunga inferiore l'limite massimo del 10% e si attesta a fine 2020 al 4%. Abbiamo rimborsato prestiti e mutui per quasi 4.000.000 di euro dal 2015 al 2020 e sono stati fatti nuovi mutui, sempre in questi ultimi anni, per 1.900.000, oltre



naturalmente a quei 60.000 che avevo citato del 2020. Quindi c'è una attenzione costante anche a garantire una capacità finanziaria sempre positiva e più efficiente ed efficace del nostro Ente. C'è una riduzione costante anche delle spese, per citarne una le spese del personale si riducono nel 2020 di circa 229.000 euro, nonostante l'aver fatto tutta una serie di azioni in questi anni per portare ad un risanamento continuo delle risorse del nostro Bilancio ciò ci ha permesso anche di programmare nuovi investimenti, quindi di lavorare sulla programmazione turistica, di intervenire sul restyling della città. Consideriamo che nel biennio 21, quindi i mesi che rimangono del 21 e l'anno 2022 abbiamo circa 3.000.000 di investimenti da portare a termine, tra il Mississippi, la ciclopedonale, il secondo stralcio del Lungomare, la manutenzione del territorio come avevamo già approvato in sede di Bilancio Preventivo, ogni anno avremo 250.000 euro, quindi già solo per tener conto di questi specifici investimenti da una parte stiamo migliorando in maniera importante i conti pubblici, dall'altra stiamo programmando in maniera molto efficace ed efficiente i lavori, oltre che ad affrontare un anno orribile come questo, un'emergenza pandemica che ci ha messo nelle condizioni da un lato di garantire gli equilibri di bilancio, perché non dimentichiamoci che a marzo-aprile dello scorso anno non sapevamo cosa sarebbe stato, non c'erano ancora le risorse stanziare dal fondone, sono arrivate nel corso dei mesi successivi e la definizione complessiva e finale si è avuta solo a fine anno 2020, tant'è che quasi tutti gli enti si ritrovano con dei residui del fondone da utilizzare adesso dopo l'approvazione del Rendiconto. Quindi, ribadisco, c'è stato un ottimo lavoro e ringrazio tutti gli uffici, in particolar modo l'ufficio che fa riferimento alla mia delega al Bilancio, ma tutti gli uffici sono stati coinvolti, dal sociale ai lavori pubblici, che sta lavorando in maniera importante sugli investimenti, quindi dal nostro punto di vista sono orgoglioso della squadra e dei collaboratori che abbiamo in questo momento con cui possiamo dare veramente risposte concrete ai cittadini. Grazie, chiudo l'intervento.



**BIAGIONI ROSSANA**

Presidente del Consiglio

Grazie Sindaco. Ci sono interventi da parte dei consiglieri? Prego Matteo Sanchioni.



**SANCHIONI MATTEO**

Insieme per Cambiare Gabicce

Ci tenevo anch'io a ringraziare innanzitutto gli uffici, ma prendo atto della gravità della situazione che ha creato il Movimento 5 Stelle abbandonando l'aula del Consiglio, una falsa



politica di minoranza che ha il ruolo di migliorare, di portare avanti iniziative proprie, di criticare giustamente la maggioranza, sono stati eletti per questo, per garantire la rappresentanza dei propri elettori e nel momento in cui devono prendere decisioni importanti per la vita politica del paese decidono di andarsene. Io questo lo ritengo, oltre che un fatto di una gravità penso inaudita, ma anche di irresponsabilità, soprattutto anche dal punto di vista politico, ma per gli uffici stessi. Hanno partecipato a diverse commissioni, si sono date in diverse riunioni la possibilità di spiegazioni e al momento in cui c'è da prendere la parola e dire l'intervento, migliorare sicuramente qualche punto di vista, decidono di lasciare. Io veramente sono allibito, è una situazione veramente grave. Volevo dire questo Presidente intanto.



**BIAGIONI ROSSANA**

Presidente del Consiglio

Grazie consigliere Sanchioni. Ci sono altri interventi? Se non c'è nessun altro che chiede la parola passiamo alla votazione. Anche in questo caso vi ricordo che c'è l'approvazione la proposta di immediate eseguibilità, quindi la doppia risposta.



**VOTAZIONE**

Passiamo quindi alla proposta per l'approvazione del Rendiconto, alla votazione.

Domenico Pascuzzi favorevole-favorevole; Marila Girolomoni favorevole-favorevole; Aroldo Tagliabracci favorevole-favorevole; Roberta Fabbri favorevole-favorevole; Roberto Reggiani favorevole-favorevole; Matteo Sanchioni favorevole-favorevole; Stefano Vita favorevole-favorevole; Raffaella Gerboni favorevole-favorevole; Biagioni favorevole-favorevole.





**6**

## **Punto 6 ODG**

APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 8 DEL DPR 160/2010, DEL PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON AMPLIAMENTO AL CORPO DI FABBRICA POSTO AL PIANO QUOTA SPIAGGIA E REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA CUCINA CON SERVIZI E PERGOLE AL PIANO QUOTA LUNGOMARE SOPRAELEVATO DEL BAR/RISTORANTE "TOM", IN VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLA ZONA BALNEARE SOTTOZONE 1B-1C -VIA CRISTOFORO COLOMBO N. 86 - COMUNE DI GABICCE MARE, PRESENTATO CON DOMANDA UNICA PROT. N° 35417 DEL 02-04-2019 DAL SIG. ARDUINI ADRIANO IN QUALITÀ DI TITOLARE DELL'IMPRESA INDIVIDUALE

Passiamo allora all'ultimo punto all'Ordine del Giorno, la proposta per l'approvazione ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010, del progetto di ristrutturazione edilizia con ampliamento al corpo di fabbrica posto al piano quota spiaggia e realizzazione di una nuova cucina con servizi e pergole al piano quota Lungomare sopraelevato del bar/ristorante "Tom", in variante al piano particolareggiato della zona balneare sottozone 1B-1C -via Cristoforo Colombo n. 86- del Comune di Gabicce Mare, presentato con domanda unica del Protocollo n. 35417 del 02.04.2019 dal sig. Arduini Adriano in qualità di titolare dell'impresa individuale Arduini Adriano.



**BIAGIONI ROSSANA**

Presidente del Consiglio

Intanto è ancora presente il rag. Magnani e il Revisore Ceschini, li ringrazio per il lavoro e per l'assistenza, in qualsiasi momento se vogliono lasciare il collegamento siamo passati ormai a



trattare gli argomenti riguardante l'urbanistica e non più il Bilancio e i Rendiconti. Grazie. La parola al Sindaco per la trattazione dell'approvazione del progetto di ristrutturazione.



**PASCUZZI DOMENICO**

Sindaco

Grazie a Magnani e grazie al Revisore dr. Matteo Ceschini. Vado alla proposta di delibera, all'approvazione di questa variazione per la realizzazione di una nuova cucina. È stata fatta la commissione urbanistica naturalmente, vado in maniera veloce, è stata fatta una conferenza dei servizi, quindi è stato preso atto di tutti i pareri degli enti coinvolti che hanno rilasciato al netto della Capitaneria di Porto tutti il parere favorevole. Faccio un breve riassunto di quello che è l'intervento, perché è una variante. In particolar modo la variante è rispetto al Piano Spiaggia Previgente e ricordo che il Piano Spiaggia Previgente permetteva il diritto alla proprietà di poter arrivare fino alla superficie massima di 80 meri quadri per rifare appunto lo spazio della cucina, ma il vecchio Piano Spiaggia dava questa possibilità solo a livello del mare, quindi nel piano sotto le cabine. Naturalmente la variante è relativamente al fatto che si sposta questo volume, da sotto si sposta nella parte sopraelevata del Lungomare, dove già è esistente un pergolato di 76,50 metri e su questi 76.50 metri viene fatto l'intervento, dove nella fattispecie verrà realizzato un locale cucina di 29,50 metri, considerato che la previsione precedente del Piano Spiaggia prevedeva fino ad un massimo di 80 meri quadri, e, utilizzando quindi la parte residua del pergolato esistente, che è un pergolato coperto, per altri 36,50 metri per appunto fare la sistemazione del pergolato e si tratterà in ogni caso di strutture amovibili, quindi che saranno da rimuovere secondo appunto quelle che sono le prescrizioni degli altri enti. Quindi complessivamente oggi nella parte sopraelevata avevamo un pergolato di 76,50 metri che verrà utilizzato solo in parte perché complessivamente sarà utilizzato per 66 metri quadri. Poi c'è l'ulteriore possibilità, ma che c'era prima anche nel Piano Spiaggia, di poter fare un pergolato di 40 metri quadri, quindi nel vecchio testo del piano vigente è proprio citata la possibilità sul Lungomare Sopraelevato di poter realizzare questa superficie massima di 40 metri quadri. Poi ci sono state nel corso degli anni la possibilità di utilizzare altri spazi per la sistemazione di tavoli e sedie, ma di fatto la variante ha ad oggetto lo spostamento del locale cucina da sotto a sopra e andando ad occupare soltanto una superficie dedicata alla cucina di 29,50 metri. Non ho altro da aggiungere, anche perché poi in Commissione è stata esaminata la proposta.



**BIAGIONI ROSSANA**

Presidente del Consiglio

Grazie Sindaco. Ci sono interventi su questa proposta da parte dei consiglieri? Nessuno chiede la parola e passo allora alla votazione di questo argomento.



**VOTAZIONE**

Domenico Pascuzzi favorevole-favorevole; Marila Girolomoni favorevole-favorevole; Roberto Reggiani favorevole-favorevole; Roberta Fabbri favorevole-favorevole; Aroldo Tagliabracci favorevole-favorevole; Matteo Sanchioni favorevole-favorevole; Raffaella Gerboni favorevole-favorevole; Stefano Vita favorevole-favorevole; Biagioni favorevole-favorevole.



**BIAGIONI ROSSANA**

Presidente del Consiglio

Questa era l'ultima proposta all'Ordine del Giorno che è stata approvata all'unanimità dei presenti. Posso dichiarare concluso questo Consiglio Comunale, una seduta anomala, che ha visto i tre componenti del Movimento 5 Stelle abbandonare l'aula. Vi ringrazio a tutti per la presenza e nel prossimo Consiglio saranno affrontate anche le interrogazioni e le mozioni che erano state presentate nel Consiglio precedente. Grazie a tutti, buona serata.