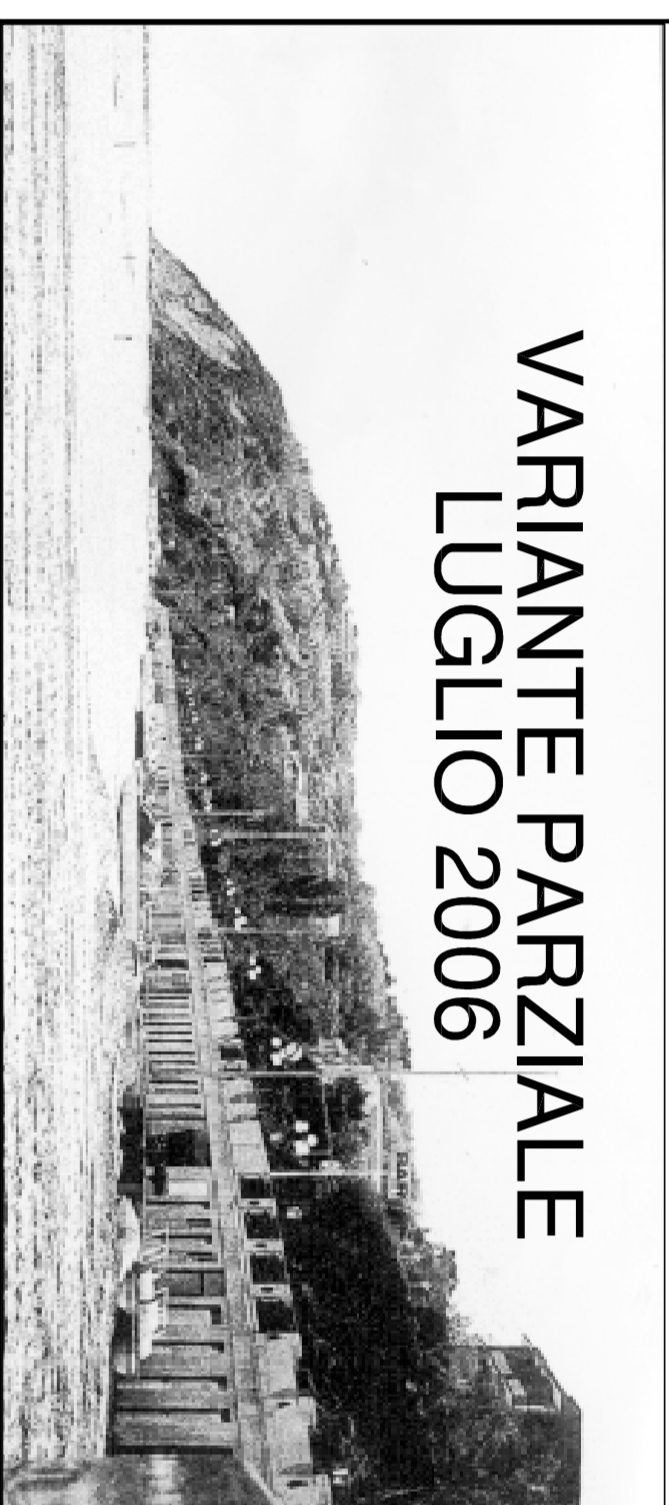


VARIANTE PARZIALE
LUGLIO 2006



Proprietà
Ing. G i o r g i o F e r r i S T U D I O A
Via Giorgione, 221 - Rimini
47900 - P.zza S. Maria, 11
Via Giustiniani - Cesena, 27 - Rimini
Studio Geol. Massimo Sangalli
Via Repubblica, 75 Pesaro - PS

Collaboratore
Analisi Geologica-Geomorfologica

IL Sindaco

IL Segretario Com.le

Adottata con Del. del C.C. n. 32 in data 12.12.2006
Controfirmata con Del. del C.C. n. 33 in data 13.08.2007
Approvata con Del. del C.C. n. 20 in data 28.05.2008
Presi d'atto delle prescrizioni e suggerimenti di cui alla Del. G.P. n. 102/2008 del 04.04.2008

TAV 11

LEGENDA PRG

ZONE OMOGENEE D.M. 1444/88

Zone di uso pubblico e di interesse collettivo

	FS/FS-1 ATTEZZATURE SPORTIVE	ART. 14 N.T.A.
	FI ATTEZZATURE RELIGIOSE	ART. 15 N.T.A.
	FC ATTEZZATURE SCOLASTICHE	ART. 16 N.T.A.
	FT ATTEZZATURE CIMITERIALI	ART. 17 N.T.A.
	ATTEZZATURE TECNOLOGICHE	ART. 18 N.T.A.
	municipali e di altri enti pubblici	

ZONE PER VERDE URBANO ATTEZZAZIO F2

ART. 13 N.T.A.

	ZONE DI RESPECTO CIMITERIALE	ART. 17 N.T.A.
--	------------------------------	----------------

ZONE PER STAZIONI DI SERVIZIO F53

ART. 21 N.T.A.

	CENTRI E NUCLEI STORICI A1	ART. 44 N.T.A.
--	----------------------------	----------------

Zone per insediamenti urbani : residenziali ed alberghieri

	EDIFICI O COMPLESSI URBANI ED EXTRAURBANI DI INTERESSE STORICO E AMBIENTALE A2	ART. 44 N.T.A.
--	--	----------------

ZONE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE B1

ART. 45 N.T.A.

ZONE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE ED ALBERGIERO B2

ART. 45 N.T.A.

ZONE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE COLLETTIVE B3

ART. 45 N.T.A.

QUOTE URBANE COMPLETE (precedenti zone C, 9° e 10° artificio) B4

ART. 45 N.T.A.

	ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE C	ART. 46 N.T.A.
--	-----------------------------------	----------------

Zone produttive

	ZONE DI COMPLETAMENTO PER L'INDUSTRIA E L'ARTIGIANATO D1	ART. 55 N.T.A.
--	--	----------------

	ZONE DI ESPANSIONE PER L'INDUSTRIA E L'ARTIGIANATO D2	ART. 55 N.T.A.
--	---	----------------

	ZONE DI ESPANSIONE PER IL COMMERCIO E L'ARTIGIANATO D3	ART. 55 N.T.A.
--	--	----------------

	ZONE PER AUTODIMENSIONI D4	ART. 56 N.T.A.
--	----------------------------	----------------

	ZONE AGRICOLE E	ART. 59 N.T.A.
--	-----------------	----------------

Aree sottoposte a studio specifico

	ZONE CARATTERIZZATE DA NOTIZIOSE RISERVA URBANA DA SOTTOPORRE A STUDIO SPECIFICO SCHEDA PRODOTTO	ART. 24 - 37 N.T.A.
--	--	---------------------

	ZONE DI RECUPERO ZR	ART. 53 N.T.A.
--	---------------------	----------------

	ZONE FERROVIARIE E RELATIVE FASCE DI RESPECTO V	ART. 19 N.T.A.
--	---	----------------

	ZONE DESTINATE ALLE SEV. URBANE E RELATIVE FASCE DI RESPECTO FV	ART. 20 N.T.A.
--	---	----------------

	PARCHI P A MASO P INTERIARI	ART. 22 N.T.A.
--	-----------------------------	----------------

	AREA VINCIATA PER PRESERZIONE NUCLEI CIRCOSCRIZIONE	ART. 23 N.T.A.
--	---	----------------

	CONFINI COMUNALI	
--	------------------	--

	CONFINI REGIONALI	
--	-------------------	--

ADEGUAMENTO DEL PRG AL PPAR

SISTEMA GEOLOGICO - GEOMORFOLOGICO - IDROGEOLOGICO

	SENSU	ART. 62 N.T.A.
--	-------	----------------

	AMBITO DI TUTELA INTERNALE	ART. 61 N.T.A.
--	----------------------------	----------------

	CORSI D'ACQUA	ART. 61 N.T.A.
--	---------------	----------------

	AREE POTENZIALMENTE ALLUVIONABILI AMBITO DI TUTELA OMBRENTA	ART. 68 N.T.A.
--	---	----------------

	AREE DIFENSIBILI IN AGENZIA AD AREE POTENZIALMENTE ALLUVIONABILI	ART. 54bis N.T.A.
--	--	-------------------

	VERSANTI (Pendenza > 30%)	ART. 63 N.T.A.
--	-----------------------------	----------------

	AMPLIFICAZIONE SISMICA NEL MONDO DEL SORDO AMBITO DI TUTELA OMBRENTA	ART. 67 N.T.A.
--	--	----------------

SISTEMA STORICO - CULTURALE

	CENTRO E NUCLEI STORICI AMBITO DI TUTELA INTERNALE	ART. 74 N.T.A.
--	--	----------------

	AMBITO CARATTERISTICAMENTE DELIMITATO DEL NUCLEO STORICO DI GARDARA AMBITO DI TUTELA OMBRENTA	ART. 74 N.T.A.
--	---	----------------

	EDIFICI O MANUFATTI STORICI AMBITO DI TUTELA INTERNALE	ART. 44 N.T.A. ART. 75 N.T.A.
--	--	----------------------------------

	STRADE PANORAMICHE	ART. 76 N.T.A.
--	--------------------	----------------

SISTEMA BOTANICO - VEGETAZIONALE

	AMBITO DI TUTELA OMBRENTA	ART. 71 N.T.A.
--	---------------------------	----------------

	AMBITO DI TUTELA OMBRENTA	ART. 72 N.T.A.
--	---------------------------	----------------

	ELEMENTI DIFFUSI NEL PAESAGGIO	ART. 70 N.T.A.
--	--------------------------------	----------------

	AMBITO LINEARI DI TUTELA INTERNALE	ART. 71 N.T.A.
--	------------------------------------	----------------

	AMBITO LINEARI DI TUTELA OMBRENTA	ART. 70 N.T.A.
--	-----------------------------------	----------------

	AMBITI PARCHEGGI DI TUTELA OMBRENTA	ART. 71 N.T.A.
--	-------------------------------------	----------------

	PARCO REGIONALE DEL SAN BARTOLO	ART. 11 N.T.A.
--	---------------------------------	----------------



"PROGETTO DELLA COPPIA DI PIANO STRUTTURALE DELLA CITTA' DI GABICCE MARE" IN VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. VIGENTE "DELIBERAZIONE DEL C.C. N.11 DEL 27.02.2006" SOSTITUZIONE URBANISTICA, IA ASSOCIATIVE A PIANI PARTICOLAREGGIANTI DI RECUPERO DI INIZIATIVA PUBBLICA

AREE OGGETTO DELLA PRESENTE VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.

N.....

VALIDITA' DI RIFERIMENTO in contenzioso agli strumenti urbanistici a procedura integrativa della variabile operativa dello strumento urbanistico